SLOVAK
INVESTMENT
HOLDING
SZRB GROUP

Od: **National Development Fund III., s. r. o. („Ručiteľ")**

Pre: **Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s. („Veriteľ")**

Dátum: 20.10.2026

Oznámenie o vybraných zmenách v Dohode o portfóliovej záruke na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie zo dňa 21.07.2026 (ďalej len „Oznámenie")

Vážený pán/Vážená pani,

odvolávame sa na Dohodu o portfóliovej záruke na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie zo dňa 21.07.2026 uzavretú medzi Ručiteľom a Veriteľom **(ďalej len „Dohoda")**. Pojmy definované v Dohode majú rovnaký význam v tomto Oznámení, pokiaľ im v tomto Oznámení nie je pridelený iný význam.

V súvislosti s podpísanou Dohodou Vás informujeme, že týmto Oznámením sa menia niektoré ustanovenia Dohody.

V článku 12 (Platby) Dohody sa mení súčasné znenie časti odseku (e):

„(e) Všetky platby iné ako platby podľa odseku (d) článku 8 (Plnenie zo Záruky), odseku (b) článku 10.4 (Vrátenie grantu), článku 13 (Právo na odňatie) alebo článku 14 (Vymožené čiastky), ktoré má vykonať Veriteľ voči Ručiteľovi, musia byť vykonané v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi bez započítania alebo uplatnenia protinároku na nasledovný bankový účet:"

a nové znenie je nasledovné:

„(e) Všetky platby iné ako platby podľa odseku (d) článku 9 (Plnenie zo Záruky), odseku (b) článku 11.4 (Vrátenie grantu), článku 13 (Právo na odňatie) alebo článku 14 (Vymožené čiastky), ktoré má vykonať Veriteľ voči Ručiteľovi, musia byť vykonané v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi bez započítania alebo uplatnenia protinároku na nasledovný bankový účet:"

Ďalej, v článku 12 (Platby) Dohody sa mení súčasné znenie odseku (g):

„(g) Všetky platby, ktoré má Veriteľ vykonať podľa článku 14 (Vymožené čiastky), musia byť vykonané v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi bez započítania alebo uplatnenia protinároku na nasledovný bankový účet:

(i) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom A:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(ii) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom B:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(iii) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom C:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(iv) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom D:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(v) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom E:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(vi) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom F:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(vii) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom G:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_FST

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK07 8180 0000 0070 0073 5850;

(viii) v súvislosti s Portfóliom pod akýmkoľvek iným Komponentom, taký účet vedený v Štátnej pokladnici, ktorý pre tento účel Ručiteľ Veriteľovi oznámi."

a nové znenie je nasledovné:

„(g) Všetky platby, ktoré má Veriteľ vykonať podľa článku 14 (Vymožené čiastky), musia byť vykonané v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi bez započítania alebo uplatnenia protinároku na nasledovný bankový účet:

(i) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom A:

(A) Názov účtu: 2P1_RSO2.1_2.1.1_SIEA-MRR_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK50 8180 0000 0070 0070 9759;

(ii) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom B:

(A) Názov účtu: 2P1_RSO2.1_2.1.1_SIEA-VRR_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK08 8180 0000 0070 0074 4853;

(iii) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom C:

(A) Názov účtu: 2P1_RSO2.1_2.1.2_SIEA-MRR_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK83 8180 0000 0070 0074 4861;

(iv) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom D:

(A) Názov účtu: 2P1_RSO2.1_2.1.2_SIEA-VRR_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK33 8180 0000 0070 0074 4888;

(v) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom E:

(A) Názov účtu: 2P1_RSO2.2_2.2.1_SIEA-MRR_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK11 8180 0000 0070 0074 4896;

(vi) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom F:

(A) Názov účtu: 2P1_RSO2.2_2.2.1_SIEA-VRR_reflows_EFRR

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK48 8180 0000 0070 0074 4909;

(vii) v súvislosti s Portfóliom pod Komponentom G:

(A) Názov účtu: SIEA_reflows_FST

(B) Banka: Štátna pokladnica

(C) BIC (SWIFT): SPSRSKBA

(D) IBAN: SK07 8180 0000 0070 0073 5850;

(viii) v súvislosti s Portfóliom pod akýmkoľvek iným Komponentom, taký účet vedený v Štátnej pokladnici, ktorý pre tento účel Ručiteľ Veriteľovi oznámi."

Ďalej, v Prílohe 1 (Všeobecné kritériá) (Časť 2 - Kritériá oprávnenosti úveru) Dohody sa mení súčasné znenie Kritéria oprávnenosti úveru č. 9:

„Poplatky vzťahujúce sa na Úver musia byť vo výške v súlade so sadzobníkom poplatkov Veriteľa, s výnimkou poplatku za predčasné splatenie časti istiny Úveru pri použití Grantu zo strany Veriteľa na čiastočné splatenie istiny Krytého úveru, kedy sa takýto poplatok neaplikuje, a s aplikáciou Poplatku za záruku nasledovne:

Komponenty A a B:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Komponenty C a D:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa neaplikuje[3]

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Komponenty E a F:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa aplikuje - ak je Prijímateľom MSP alebo Veľký podnik

Poplatok za záruku sa neaplikuje - ak je Prijímateľom subjekt verejnej správy, mimovládna nezisková organizácia, cirkev alebo náboženské spoločenstvo

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Komponent G:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa neaplikuje

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

[3] V prípade verejných budov, kde hospodárska činnosť presahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy, je potrebné vykonať tzv. test lokálneho charakteru hospodárskej činností. Pokiaľ je potvrdený lokálny charakter hospodárskej činností, platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že nevzniká Pomoc. V opačnom prípade platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že ide o poskytnutie Pomoci, resp. že vzniká Pomoc, t.j. Poplatok za záruku sa aplikuje."

a nové znenie je nasledovné:

„Poplatky vzťahujúce sa na Úver musia byť vo výške v súlade so sadzobníkom poplatkov Veriteľa, s výnimkou poplatku za predčasné splatenie časti istiny Úveru pri použití Grantu zo strany Veriteľa na čiastočné splatenie istiny Krytého úveru, kedy sa takýto poplatok neaplikuje, a s aplikáciou Poplatku za záruku nasledovne[3]:

Komponenty A a B:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Komponenty C a D:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa neaplikuje/aplikuje v závislosti od posúdenia hospodárskeho využitia budovy

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Komponenty E a F:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa aplikuje - ak je Prijímateľom MSP alebo Veľký podnik

Poplatok za záruku sa neaplikuje/aplikuje - ak je Prijímateľom subjekt verejnej správy, mimovládna nezisková organizácia, cirkev alebo náboženské spoločenstvo v závislosti od posúdenia hospodárskeho využitia budovy

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

Komponent G:

Priama realizácia:

Poplatok za záruku sa neaplikuje/aplikuje v závislosti od posúdenia hospodárskeho využitia budovy

Realizácia cez poskytovateľa ES:

Poplatok za záruku sa aplikuje

[3] V prípade projektov realizovaných vo verejných budovách sa posudzuje či je budova využívaná na nehospodársku alebo hospodársku činnosť.
Ak je budova využívaná na nehospodársku činnosť, t. j. činnosť, ktorá nepredstavuje ponuku tovarov alebo služieb na trhu, platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy. Ak je budova využívaná aj na hospodársku činnosť, posudzuje sa rozsah jej hospodárskeho využitia. Ak hospodárska činnosť nepresahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy, pre účely Dohody sa takéto hospodárske využitie považuje za doplnkové a platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy. Ak hospodárska činnosť presahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového

času využitia budovy, je potrebné vykonať tzv. test lokálneho charakteru hospodárskej činností pre posúdenie či Pomoc vzniká.
Pokiaľ je potvrdený lokálny charakter hospodárskej činností, platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc nevzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy. V opačnom prípade platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že ide o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc vzniká, nakoľko nedochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, ale subjektom verejnej správy, ktoré majú znaky, pre tento účel, subjektov súkromného sektora, a zároveň platí, za splnenia príslušných Kritérií oprávnenosti, že môže dôjsť k zaradeniu takýchto projektov medzi Úvery v Portfóliách pod Komponentmi A alebo B s uplatnením podmienok platných pre príslušné Komponenty A alebo B.
Pri Úveroch v Portfóliách pod Komponentmi E a F pri projektoch realizovaných vo verejných budovách je podmienkou, že budova je využívaná aj na hospodársku činnosť, bez ohľadu na jej rozsah, t. j. môže byť využívaná na nehospodársku činnosť, ale musí v nej byť zároveň aj nejaký rozsah hospodárskej činnosti.
Ak dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, tak Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká a neaplikuje sa Poplatok sa záruku a takisto Pomoc týkajúca sa Grantu nevzniká. Ak dochádza k poskytnutiu podpory subjektom súkromného sektora alebo subjektom verejnej správy, kde je budova využívaná na hospodársku činnosť a táto presahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy a zároveň nie je potvrdený lokálny charakter hospodárskej činnosti, tak ide o prvok Pomoci týkajúcej sa Záruky, ale Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok sa záruku, ale Pomoc týkajúca sa Grantu vzniká.
Pod poskytnutím podpory subjektom verejnej správy sa pre účely Dohody chápe aj poskytnutie podpory mimovládnym neziskovým organizáciám, cirkvám alebo náboženským spoločenstvám."

Ďalej, v Prílohe 1 (Všeobecné kritériá) (Časť 3 - Podmienky posudzovania Pomoci a podniku v ťažkostiach) Dohody sa mení súčasné znenie odseku (f) článku 2 (Podmienky posudzovania Pomoci):

„(f) Poskytovanie Pomoci sa riadi nasledovnými pravidlami:

(i) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi A a B v prípade Priamej realizácie, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(ii) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1].

(iii) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(iv) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom MSP alebo Veľký podnik, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(v) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom subjekt verejnej správy, mimovládna nezisková organizácia, cirkev alebo náboženské spoločenstvo, nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy.

(vi) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1].

(vii) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(viii) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi A a B v prípade Priamej realizácie, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, vzniká.

(ix) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1].

(x) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1]. Poskytovateľ ES je povinný preniesť výhodu vyplývajúcu z Grantu v plnej miere na Konečného užívateľa.

(xi) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom MSP alebo Veľký podnik, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, vzniká.

(xii) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom subjekt verejnej správy, mimovládna nezisková organizácia, cirkev alebo náboženské spoločenstvo, nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1].

(xiii) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1].

(xiv) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy[1]. Poskytovateľ ES je povinný preniesť výhodu vyplývajúcu z Grantu v plnej miere na Konečného užívateľa.

[1] V prípade projektov realizovaných vo verejných budovách, kde hospodárska činnosť presahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy, je potrebné vykonať tzv. test lokálneho charakteru hospodárskej činností pre posúdenie či vzniká Pomoc. Pokiaľ je potvrdený lokálny charakter hospodárskej činností, platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že nevzniká Pomoc. V opačnom prípade platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že ide o poskytnutie Pomoci, resp. že vzniká Pomoc."

a nové znenie je nasledovné:

„(f) Poskytovanie Pomoci sa riadi nasledovnými pravidlami[1]:

(i) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi A a B v prípade Priamej realizácie, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, nevniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(ii) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy alebo subjektom verejnej správy, kde z posúdenia hospodárskeho

využitia budovy vyplýva existencia prvku Pomoci týkajúcej sa Záruky, ale Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok sa záruku.

(iii) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(iv) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom MSP alebo Veľký podnik, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(v) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom subjekt verejnej správy, mimovládna nezisková organizácia, cirkev alebo náboženské spoločenstvo, nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy alebo subjektom verejnej správy, kde z posúdenia hospodárskeho využitia budovy vyplýva existencia prvku Pomoci týkajúcej sa Záruky, ale Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok sa záruku.

(vi) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy alebo subjektom verejnej správy, kde z posúdenia hospodárskeho využitia budovy vyplýva existencia prvku Pomoci týkajúcej sa Záruky, ale Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok sa záruku.

(vii) Pomoc týkajúca sa Záruky za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok za záruku.

(viii) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi A a B v prípade Priamej realizácie, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, vzniká.

(ix) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, alebo vzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, kde z posúdenia hospodárskeho využitia budovy vyplýva existencia prvku Pomoci týkajúcej sa Grantu a teda Pomoc týkajúca sa Grantu vzniká.

(x) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi C a D v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy. Poskytovateľ ES je povinný preniesť výhodu vyplývajúcu z Grantu v plnej miere na Konečného užívateľa.

(xi) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je Prijímateľom MSP alebo Veľký podnik, ako aj v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES, vzniká.

(xii) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliách pod Komponentmi E a F v prípade Priamej realizácie, ak je prijímateľom subjekt verejnej správy, mimovládna nezisková organizácia, cirkev alebo náboženské spoločenstvo, nevzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, alebo vzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, kde z posúdenia hospodárskeho využitia budovy vyplýva existencia prvku Pomoci týkajúcej sa Grantu a teda Pomoc týkajúca sa Grantu vzniká.

(xiii) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Priamej realizácie nevzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, alebo vzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, kde z posúdenia hospodárskeho využitia budovy vyplýva existencia prvku Pomoci týkajúcej sa Grantu a teda Pomoc týkajúca sa Grantu vzniká.

(xiv) Pomoc týkajúca sa Grantu za Úvery v Portfóliu pod Komponentom G v prípade Realizácie cez poskytovateľa ES nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy. Poskytovateľ ES je povinný preniesť výhodu vyplývajúcu z Grantu v plnej miere na Konečného užívateľa.

[1] V prípade projektov realizovaných vo verejných budovách sa posudzuje či je budova využívaná na nehospodársku alebo hospodársku činnosť.
Ak je budova využívaná na nehospodársku činnosť, t. j. činnosť, ktorá nepredstavuje ponuku tovarov alebo služieb na trhu, platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy. Ak je budova využívaná aj na hospodársku činnosť, posudzuje sa rozsah jej hospodárskeho využitia. Ak hospodárska činnosť nepresahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy, pre účely Dohody sa takéto hospodárske využitie považuje za doplnkové a platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc nevzniká, nakoľko dochádza k poskytovaniu podpory subjektom verejnej správy. Ak hospodárska činnosť presahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy, je potrebné vykonať tzv. test lokálneho charakteru hospodárskej činností pre posúdenie či Pomoc vzniká.
Pokiaľ je potvrdený lokálny charakter hospodárskej činností, platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že nejde o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc nevzniká, nakoľko dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy. V opačnom prípade platí pre takúto budovu, resp. príslušného Prijímateľa, že ide o poskytnutie Pomoci, resp. že Pomoc vzniká, nakoľko nedochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, ale subjektom verejnej správy, ktoré majú znaky, pre tento účel, subjektov súkromného sektora, a zároveň platí, za splnenia príslušných Kritérií oprávnenosti, že môže dôjsť k zaradeniu takýchto projektov medzi Úvery v Portfóliách pod Komponentmi A alebo B s uplatnením podmienok platných pre príslušné Komponenty A alebo B.
Pri Úveroch v Portfóliách pod Komponentmi E a F pri projektoch realizovaných vo verejných budovách je podmienkou, že budova je využívaná aj na hospodársku činnosť, bez ohľadu na jej rozsah, t. j. môže byť využívaná na nehospodársku činnosť, ale musí v nej byť zároveň aj nejaký rozsah hospodárskej činnosti.
Ak dochádza k poskytnutiu podpory subjektom verejnej správy, tak Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká a neaplikuje sa Poplatok sa záruku a takisto Pomoc týkajúca sa Grantu nevzniká. Ak dochádza k poskytnutiu podpory subjektom súkromného sektora alebo subjektom verejnej správy, kde je budova využívaná na hospodársku činnosť a táto presahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy a/alebo 20 % z celkového času využitia budovy a zároveň nie je potvrdený lokálny charakter hospodárskej činnosti, tak ide o prvok Pomoci týkajúcej sa Záruky, ale Pomoc týkajúca sa Záruky nevzniká, nakoľko sa uplatňuje Poplatok sa záruku, ale Pomoc týkajúca sa Grantu vzniká.
Pod poskytnutím podpory subjektom verejnej správy sa pre účely Dohody chápe aj poskytnutie podpory mimovládnym neziskovým organizáciám, cirkvám alebo náboženským spoločenstvám."

Ďalej, v Prílohe 2 (Špecifické kritériá) (Časť 3 - Komponent C) a (Časť 4 - Komponent D) Dohody sa mení súčasné znenie odseku (c)(ii):

„(c) Obdobie dostupnosti:

(i) obdobie počnúc Dňom účinnosti tejto Dohody a končiac 30. júna 2029 v prípade Prijímateľa, ktorým je MSP alebo Veľký podnik a ktorý predstavuje Poskytovateľa ES realizujúceho investíciu pre Konečného užívateľa, ktorým je ústredný orgán štátnej správy; a

(ii) obdobie počnúc 1. januárom 2027 (alebo iným dňom, ktorý oznámi Ručiteľ Veriteľovi) a končiac 30. júna 2029 v prípade iného Prijímateľa."

a nové znenie je nasledovné:

„(c) Obdobie dostupnosti:

(i) obdobie počnúc Dňom účinnosti tejto Dohody a končiac 30. júna 2029 v prípade Prijímateľa, ktorým je MSP alebo Veľký podnik a ktorý predstavuje Poskytovateľa ES realizujúceho investíciu pre Konečného užívateľa, ktorým je ústredný orgán štátnej správy; a

(ii) obdobie počnúc 1. novembrom 2026 (alebo iným dňom, ktorý oznámi Ručiteľ Veriteľovi) a končiac 30. júna 2029 v prípade iného Prijímateľa."

Ďalej, v Prílohe 2 (Špecifické kritériá) (Časť 7 - Komponent G) Dohody sa mení súčasné znenie odseku (a):

„(a) Účel: podpora energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách v transformujúcich sa regiónoch"

a nové znenie je nasledovné:

„(a) Účel: podpora energetickej efektívnosti vo verejných budovách v transformujúcich sa regiónoch"

Ďalej, v Prílohe 2 (Špecifické kritériá) (Časť 7 - Komponent G) Dohody sa mení súčasné znenie odseku (h):

„(h) Výška Grantu:

(i) energetická efektívnosť vo verejných budovách, resp. obnova verejných budov:

Priama realizácia:

49 % z istiny Úveru v prípade ak je dosiahnutá úspora primárnej energie minimálne 30%, pričom cieľom je realizácia hĺbkovej obnovy budovy

Realizácia cez poskytovateľa ES:

49 % z istiny Úveru v prípade ak je dosiahnutá úspora primárnej energie minimálne 30 %, pričom cieľom je realizácia hĺbkovej obnovy budovy

(ii) využívanie obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách:

Priama realizácia:

20 % z istiny Úveru

SLOVAK
INVESTMENT
HOLDING
SZRB GROUP

Realizácia cez poskytovateľa ES:

20 % z istiny Úveru"

a nové znenie je nasledovné:

„(h) Výška Grantu:

Priama realizácia:

49 % z istiny Úveru v prípade ak je dosiahnutá úspora primárnej energie minimálne 30%, pričom cieľom je realizácia hĺbkovej obnovy budovy

Realizácia cez poskytovateľa ES:

49 % z istiny Úveru v prípade ak je dosiahnutá úspora primárnej energie minimálne 30 %, pričom cieľom je realizácia hĺbkovej obnovy budovy"

Toto Oznámenie nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu Ručiteľom. Veriteľ svojim podpisom potvrdzuje prijatie a súhlas s týmto Oznámením.

S výnimkou vyššie zmenených ustanovení Dohody týmto Oznámením zostávajú ostatné ustanovenia Dohody v platnosti a účinnosti.

Na toto Oznámenie sa *mutatis mutandis* vzťahujú ustanovenia článku 32 (Rozhodné právo a riešenie sporov) Dohody.

S úctou

Ručiteľ

National Development Fund III., s. r. o.

Podpis: _____

Meno: Mgr. Veronika Cibulková, LL.M.

Funkcia: konateľ

Podpis: _____

Meno: Ing. Dalibor Černička

Funkcia: konateľ

Potvrdzujeme prijatie a berieme na vedomie vyššie uvedené:

Veriteľ

Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.

Podpis: _____

Meno: Ing. Radko Kurnc, PhD.

Funkcia: predseda predstavenstva

Podpis: _____

Meno: Ing. Emil Pišta

Funkcia: podpredseda predstavenstva